

Rotary



世界に希望を生み出そう

RI 会長 ゴードン R. マッキナリー
第 2590 地区ガバナー 樋口 明
SEPTEMBER 5, 2023



川崎中ロータリークラブ会報

KAWASAKI NAKA ROTARY CLUB / FOUNDED 1972.7.15

【2023-24 年度 地区方針】 先達を敬い、未来を見据えて行動しましょう！

会 長 長戸 隆彦
副 会 長 小島 徹
幹 事 大友 徹
S A A 齊藤かおり
会報委員長 貝田 充

2023～2024

第 2390 回例会

2023 年 8 月 29 日

例会日 毎週火曜日 12 時 30 分点鐘
例会場 川崎市中原区小杉町 3-10
ホテル精養軒
TEL(044)711-8855
事務所 川崎市中原区小杉町 3-428
山協ビル 402 号 TEL(044)722-
4331 FAX(044)722-6334
E-mail: k-naka@galaxy.ocn.ne.jp
URL: <https://www.kawanaka-rc.com>

夜 間 例 会 ホテル精養軒

開会点鐘	長戸 隆彦会長
司 会	原 敏之会員 (SAA 代理)
合 唱	ロータリーソング

「それでこそロータリー」
【お客様紹介】 鹿島 義久親睦活動委員
市川 功一様 国際ロータリー第 2590 地区パスト
ガバナー補佐(川崎中原 RC)
加登 裕章様 第一生命保険(株) 川崎支社次長

今後のプログラム予定

9 月	プログラム
9 月 12・19 日	休 会
9 月 26 日	卓話 永井 ゆかり様 (株)全国賃貸住宅新聞社

出 席 報 告

井上裕司出席副委員長

会員数	出席数	欠席数	出席率	前々回訂正出席率		
40 名	33 名	7 名 対象外 (3)	89.19%	欠 4 名 対象外 (3)	MU0 名	97.30%

【本日の欠席者】 三木 治一会員 長谷川俊雄会員
佐川 陽子会員 齊藤かおり会員 渡邊 新治会員
稲富 正行会員 市川 宏 会員

ニコニココーナー

原敏之会員 (SAA 代理)

市川 功一様: 本日はお招きいただきありがとうございます。十分なお話ができるかどうかわかりませんがよろしくお願い致します。

小川 湧三様: メークアップに昼間きました。

戸川 俊雄様: 鈴虫のご協力ありがとうございました。

長戸 隆彦会長: 市川様本日は卓話よろしくお願い致します。

大友 徹幹事: 本日は市川様卓話よろしくお願い致します。

小島 徹副会長: 本日はジェクト社長市川功一様お忙しい中卓話ありがとうございます。

島 利夫会員: 市川功一様卓話よろしくお願い致します。コロナが流行ってきています。皆様気を付けて下さい。

小泉 繁勝会員: 市川功一様お暑いところ卓話ありがとうございます。

野口 新二会員: まだまだ暑い日が続きます。市川様今日の卓話楽しみです。

白井 正男会員: 本日の卓話市川功一様パストガバナー補佐よろしくお願い致します。楽しみです。

富岡 昭一会員: 市川功一様、本日の卓話よろしくお願い致します。楽しみに拝聴致します。

井上 裕司会員: 市川さん本日の卓話ご苦勞様です。よろしくお願い致します。

鹿島 義久会員: 本日はパストガバナー補佐市川功一様卓話よろしくお願い致します。

内藤 幸彦会員: 市川功一様本日はご苦勞様です。卓話楽しみにしています。8/24 田中信男さんの大森 RC を皆で訪問致しました。彼も元気にロータリーの会長をしていました。

川口 禮敬会員: 夜間例会お世話になります。

廣山 宗一会員: 市川様本日は卓話ありがとうございます。

市川 実会員: 市川功一様本日はよろしくお願い致します。

伊藤 稔会員:市川様いつもお世話になっております。本日は
よろしくお願い致します。

叶野 聡会員:第 2590 地区第 2Gパストガバナー補佐市川功
一様本日はよろしくお願い致します。

原 敏之会員:市川様本日はよろしくお願い致します。

合計	20 件	24,000 円
累計	112 件	142,000 円

会長報告

長戸 隆彦会長

1. 地区よりクラブ米山記念奨学委員長会議開催のご案内が届いております。日 時:9 月 4 日(月)15:00~17:00/開催形式:オンライン・ZOOM
2. 地区より 2024-25 年度ロータリー青少年交換学生募集説明会のご案内が届いております。日 時:9 月 10 日(日)14:00~16:00/場 所:加瀬会議室馬車道駅前「Room3」
3. 地区よりロータリー・リーダーシップ研究会(RLI)開催のお知らせが届いております。開催日程:パートⅠ9/5(火)・7(木)・12(火)/Ⅱ9/14(木)・19(火)・21(木)は、3 回に分けて Zoom 開催 パートⅢ9/24(日)は、聖光学院においてリアル開催
4. 樋口ガバナーより、先般の公式訪問のお礼状が届いております。
5. 地区より企業セミナー「子ども食堂支援の仕組みを考える」開催のお知らせが届いております。日 時:9 月 5 日(火)15:00~17:00 場 所:オンライン/損保ジャパン(株)横浜支店 4F (ハイブリッド開催)
6. 公益財団法人 米山梅吉記念館より以下のものが届いております。館報 42 号/賛助会員ご入会のご願い/秋季例祭 9/16(土)のお知らせ
7. 公益財団法人川崎市国際交流協会より、7/9 開催された「2023 インターナショナルフェスティバル in カワサキ」のお礼状が届いております。

幹事報告

大友 徹幹事

1. 例会変更
横浜港北 8 月 31 日(木) 移動夜間例会
横浜あざみ 8 月 30 日(水) 夜間例会 点鐘
17:30 壱語屋 たまプラーザ店
2. 会報受領 川崎南・川崎宮前・川崎中原・川崎北・川崎とどろき
3. 次週 9/5 は例会終了後理事役員会を開催致します。関係各位のご出席をお願い致します。
4. <9 月の予定>
9/5 通常例会 例会終了後、理事役員会
9/12 振替休会(8/10 移動例会の振替)
9/19 休会
9/26 通常例会

卓 話

～今までも、これからも地域に根差して～



第2590地区第 2 グループパストガバナー補佐
市川功一様 (川崎中原ロータリークラブ)

【ご経歴】

1953 年 5 月川崎生れ

1980 年ジェクト株式会社入社、1998 年同代表取締役役に
就任現在に至る

*ロータリー歴

1995 年 6 月 川崎中原ロータリークラブ入会

2008~09 年度 クラブ会長

2010~11 年度 地区GSE委員長

2014~15 年度 地区ロータリー平和センター委員長

2016~17 年度 地区国際奉仕委員長

2021~22 年度 第 2 グループガバナー補佐



2023年 8月29日 (火)
in ホテル精進軒

JECTO

今までも、これからも 地域に根差して

川崎中原ロータリークラブ
ジェクト株式会社 市川 功一



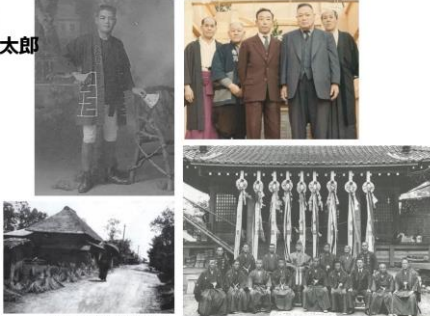
賃貸マンション建築事業



地元資産家の資産運用の一環として、バブル期以降賃貸マンションの建設が盛んとなり、当社の建設工事の主力に。それに伴い、不動産部（昭和47年新設）の役割（賃貸管理）も増大してきた。

JECTO 6

創業者 市川重太郎



開業した家（大正時代中期）

昭和12年 新城神社 遷宮式記念写真

JECTO 2

メゾネット型賃貸と戸建賃貸



JECTO 7

旧原家住宅

棟梁 市川登代次郎（創業者の伯父）
明治44年 上棟
平成2年 日本民家園へ移築



JECTO 3

コンセプトマンション（ペットケア）



JECTO 8

氷川神社（西五反田）

現存する創業者の戦前の仕事



JECTO 4

「ワールドビジネスサテライト」で紹介



JECTO 9

官庁工事（初職の当社の結核の中心）



東住吉小学校（昭和28年）

多摩警察署（昭和46年）

神奈川県優良工事表彰（昭和52年）

下小田中小学校（平成31年）

JECTO 5

デザイナーズ賃貸（ギャラリー付）



JECTO 10

100周年記念事業 新コンセプト賃貸「サウンドステージ」



2021年 グッドデザイン賞を受賞

JECTO 11

入居者交流会



入居者交流会

空室対策



空室巡回（清掃）& 現地調査



空室対策会議

JECTO 12

楽器が弾ける賃貸「サウンドステージ」



JECTO 13

中原工房の活動 (2015年～)

中原
工房

SINCE 1920
PRODUCED BY JECTO

シェアハウス 1

ヴァージュ中原駅前
(自社所有・自社管理)



コレントハウス元住吉
(自社所有・管理委託・女性専用)



JECTO 14

中原工房STUDIO



JECTO 15

シングルマザーシェアハウス

シートワ中原
(自社所有・管理委託)



JECTO 16

受付・WSスペース



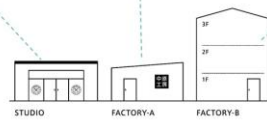
Wood work



Iron work



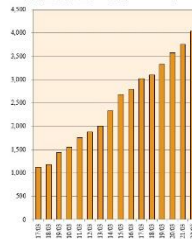
中原
工房
SINCE 1920
PRODUCED BY JECTO



JECTO 17

不動産部

賃貸仲介・管理
現在管理戸数4000戸



武蔵小杉店

中原店

JECTO 18

コンクリートまつり (春)



JECTO 19

コンクリートまつり2 川崎市とコラボイベント



JECTO 21

賃貸物件への活用-入居者編-



JECTO 20

夏休み工作教室 (夏)



おとく市 (秋)



もちもちファーム (冬)



JECTO 22

趣味や仕事場での活用



JECTO 27

イベント出張

川崎ものづくりフェア
in 等々力緑地



JECTO 23

木材を生かした改修工事 (木質化)

- ・ 中原区役所
- ・ ナビック (新川崎)
- ・ シェアスペース



中原区役所



ナビック(ナノ・マイクロ産学官共同研究施設)

カリヨン シェアスペース

JECTO 28

講座での活用

技術講座「UDEMAE」
川崎市 Wood Education推進事業 委託事業



JECTO 24

施設内に工房カフェをOPEN



JECTO 29

賃貸物件への活用-オーナー様編-



JECTO 25

地域・社会に向けて





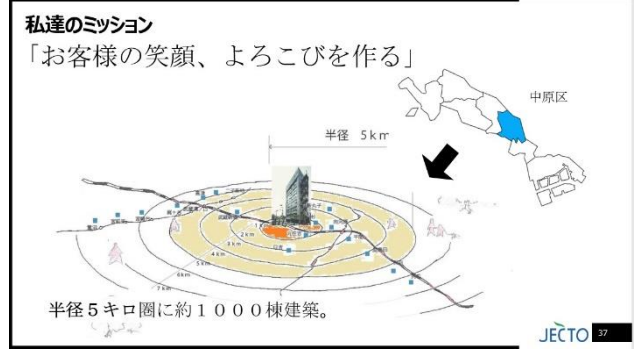
JEŦO 31



JEŦO 30



JEŦO 32



JEŦO 37



JEŦO 33



JEŦO 34



JEŦO 35

市川功一様
貴重なお話をありがとうございました！

懇親会



-乾杯ご発声- 長谷山尚城会員



乾杯！



乾杯！！



-閉会の言葉- 小島 徹副会長



例会後は、市川パストガバナー補佐、お客様の加登様ご同席で親睦をはかり、良き暑気払いとなりました。

ご参加の皆様、おつかれさまでした！